

114 年度徵才活動

公司名稱	台灣房屋仲介股份有限公司	攤位編號	89
公司地址	330 桃園市桃園區經國路 857 號 12 樓	統一編號	21251208
公司負責人	春明瑋	員工人數	8000
連絡人	張郁慧	連絡電話	03-3268966
E-mail	landa0022@twhg.com.tw		
公司網址	https://hr.twhg.com.tw/		
服務項目	<ul style="list-style-type: none"> • 國內不動產買賣專業服務 • 60 億開發亞洲健康智慧園區 (2023 啓用典禮) • 保障客戶相關售後服務(輻射、海砂預防檢測)由公司專案提供 • 台灣房屋直營門市錄取，以及各階段升遷，均有考試制度，提升專業品質 • 上項服務區域：桃園市、新竹縣市 (可依據個人志願或居所分發服務) 		
勞動權益	<input checked="" type="checkbox"/> 勞、健保 <input checked="" type="checkbox"/> 勞退休假制度：依勞基法		
福利制度	<p> ●法定項目 哺乳室、家庭照顧假、勞保、健保、陪產假、產假、特別休假、育嬰留停、女性生理假、勞退提撥金、安胎假、產檢假、就業保險、防疫照顧假、職災保險 ●其他福利 員工紅利、年終獎金、三節獎金/禮品、特殊節日獎金/禮品、生活工作諮詢、子女教育獎助學金、旅遊補助、國內旅遊特約商店、內部講師鐘點費 加入台灣房屋，踏上幸福之路！ 我們是一家重視身心靈健康的企業，致力於開發各種健康福利，包括溫泉療癒等。 台灣房屋不只是一家公司，更像是一個大家庭。 我們創造的不僅是工作機會，更是一個可以實現健康、財富、家庭兼顧的理想職場環境。 </p> <p> 【健康服務類】 • 溫泉療癒服務—自有開發 1,520 公尺健康溫泉。 • 森林療癒服務—自有林場好福氣，盡情感受五感體驗，真正釋放壓力。 • 心靈解憂服務—我們設立了專業的解憂隨身聽服務，為同仁提供心理關懷和諮詢。 • 防疫關懷服務—設立防疫長主動關懷疫情期間居隔同仁並提供關懷防疫箱。 • 健康蔬食服務—我們打造了 2 公頃的友善食安園區，為同仁免費提供健康蔬菜。 </p> <p> 【獎金補助類】 • 生育津貼-本人生育每胎補助 30,000 元，配偶生育每胎補助 10,000 元。 • 多項補助-同仁結婚、慶生、制服、國內外旅遊、團體活動…等多項補助。 • 關愛支持-關懷同仁及其眷屬，公司設有公傷、急難救助、住院慰問金、喪葬…等補助辦法。 </p> <p> 【關懷服務類】 • 職業發展-我們設立了離職復職服務中心，為同仁提供職業規劃和發展支持。 • 心理健康-提供諮商協助服務，讓同仁擁有良好的心理健康。 • 法律支持-為同仁及其家屬提供法律諮詢服務，保障同仁法律上的權益。 • 全方位支持-正式人員享有資訊系統使用權，確保工作高效順暢。 </p> <p> 【福利制度類】 • 完善保障-實施勞基法，享勞保、健保、意外險，並贈 </p>		

是否選用身心障礙人員：否

114 年度徵才活動

	<p>送每位同仁高額工作平安保險，保障同仁安心工作服務客戶。</p> <ul style="list-style-type: none"> • 教育訓練-提供完善的教育訓練和生涯規劃，幫助同仁實現自我價值。 • 兩性平等-公司實施兩性平等法。 <p>【休假制度類】</p> <ul style="list-style-type: none"> • 家庭關愛-同仁之配偶妊娠或生產時享有陪產檢及陪產假 7 天。 • 女性健康-女性同仁享每月生理假 2 天。 • 特別假期-2022 年六月起推動~台灣房屋家庭日~讓同仁有充足的休息和放鬆時間陪伴家人。 <p>※以上皆為直營體系之薪獎福利（加盟店均為獨立經營之公司，相關人才招募福利辦法均依各加盟店規範辦理）</p>		
<p>公司簡介</p>	<p>台灣房屋以「高品質服務房仲」深耕 40 年，擁有全台獨家的「智慧型訓練中心」經紀人員期許以「知識仲介」創造客戶最大價值！台灣房屋因應未來「雙化」問題，氣候暖化、人口老化趨勢，10 年前即落實 ESG+社會責任，植樹造林已達三萬五千棵，並完成高品質的健康智慧園區，已成為台灣房仲業第一家，做到跨領域、全流程的服務新標準！</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 業界最優質完善的教育訓練：公司提供 420 小時訓練及 4~6 個月育成教育訓練，給予業界直營門市最佳保障薪資、直營門市最佳工作績效獎金，為保障資深業務同仁，薪資高達 96,000。以獨家「贏」的訓練，提供各階段進階教育訓練等終身學習福利，幫您啟動贏的人生。 <p>* 直營門市前 12 個月保障月薪五萬元，另加績效獎金及 12 萬 ESG+年度服務獎金</p> <p>* 台灣房仲業唯一，斥資上億提供智慧型訓練中心+情境高階訓練課程，讓您成為房地產頂尖專業人才，每期限額 100 名。</p> <p>* 台灣房仲業唯一，透過情境式模擬結合 AI，及智慧實境擴充互動訓練，協助同仁快速專業升級，優質服務客戶，完全領先同業的傳統訓練。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 經營理念-台灣房屋集團恪遵「品德第一，服務楷模」的優質理念，高品質服務房仲全面守護，超越客戶優質期望的服務：(1)重視客戶對房地產的需求(2)與兼顧社會環境發展的責任，台灣房屋跨領域建構了與房地產周邊的相關事業，新建台灣首屈一指的健康樂齡園區，一磚一瓦建造了第五代經典建築，從植樹造林到樂齡建築，成為 ESG+房仲第一品牌！ 		

職務名稱	人數	主要資格條件	待遇	工作內容	工作地點	備註
台灣房屋直營門市-專業不動產經紀人員(桃園市-保障薪資 5 萬*12 個月+另加 12 萬 ESG+年度服務獎金)	20 人	●須具備駕照：輕型機車	月薪 50,000~96,000 元	<p>※連續四年獲得桃園市政府金牌企業殊榮，更榮獲最高榮譽「金耀獎」(房仲唯一)</p> <p>※連續四屆獲頒人力銀行幸福企業「金獎」，對員工的幸福不懈追求。</p> <p>※2024 獲頒中時房產金牌卓越評鑑大賽三大類八座大獎(業界最多)</p> <p>1. 國內不動產買賣專業服務 2.60 億開發亞洲健康智慧園區(2023 啓用典禮)</p> <p>3. 保障客戶相關售後服務(輻射、海砂預防檢測)由公司專案提供</p> <p>4. 台灣房屋直營門市錄取，以及各階段升遷，均有考試制度提升專業品質</p> <p>【保障月薪-5 萬 x12 個月 滿一年再領 ESG+年度服務獎金 12 萬】</p> <p>★選擇直營店最大優勢：提供新人保障月薪 50,000 元。</p> <p>★教育訓練最完善，無經驗也可安心學習。</p> <p>★業界直營最高薪獎，升正後保障月薪 34,500 元起，另加績效獎金(10%~60%)。【台灣房仲業唯一，情境式高階專業訓練中心】</p>	桃園市(依居住地分發)	<ul style="list-style-type: none"> ● 上班時段：日班，依公司規定 ● 休假制度：排休
台灣房屋直營門市-專業不動產經紀人員(新竹縣市-保障薪資 5 萬)	20 人	●須具備駕照：輕型機車	月薪 50,000~96,000 元	<p>【保障月薪-5 萬 x12 個月 滿一年再領 ESG+年度服務獎金 12 萬】</p> <p>★選擇直營店最大優勢：提供新人保障月薪 50,000 元。</p> <p>★教育訓練最完善，無經驗也可安心學習。</p> <p>★業界直營最高薪獎，升正後保障月薪 34,500 元起，另加績效獎金(10%~60%)。【台灣房仲業唯一，情境式高階專業訓練中心】</p>	新竹縣/新竹市(依居住地分發)	<ul style="list-style-type: none"> ● 上班時段：日班，依公司規定 ● 休假制度：排休

114 年度徵才活動

<p>*12 個月+另加 12 萬 ESG+ 年度服務獎金)</p>				<p>★免費提供不動產經紀營業員證照訓練，讓您專業起航。 ★店長親自陪同指導及專屬學長姐協助，讓學習路上不再孤單。 ★業界唯一，斥資上億打造智慧型訓練中心+情境高階訓練課程，助您成為優質服務客戶的專業房仲人員，領先同業傳統訓練。 【交易安全有保障 安心服務最可靠】 ★房仲唯一攜手台灣產物保險首創專業責任保險。 ★單筆理賠可達 300 萬，總保額 10 億，保障消費者交易無虞。【國家專利 AI 智能房仲 您客戶經營的好幫手】 ★業界唯一國家專利認證，直覺式操作介面，立即上手。 ★物件開發、買賣配對、客戶維護追蹤、線上簽署系統。【幸福企業在這裡 多元福利享不完】 ★有競爭力的薪資待遇，讓您安心工作。 ★提供良好的職業發展機會與專業訓練，不斷學習與成長。 ★同仁子女表現優異，亦有獎助學金。 ★與最重視家庭社會福利的歐洲國家同步，在國內房仲業率先實施，每月享有兩個半天家庭日休假和家人共度美好時光。 ★同仁每月兩日生理假。 https://hr.twhg.com.tw/</p>		
<p>行政秘書(龜山區 A7)</p>	<p>1 人</p>	<p>●須具備駕照：輕型機車●其他條件 1. 大學畢(無經驗可)2. 親和力強、擅溝通 3. 具電腦基本操作能力 4. 具基礎會計能力</p>	<p>月薪 31,500 元以上</p>	<p>1. 負責一般文書資料處理及歸檔工作。 2. 辦理核銷事宜及簡單財務管理。 3. 負責外出送件、物件寄送及簡易銀行業務處理。 4. 協助會議安排，準備會議室及茶水。 5. 負責接待訪客、讓客戶感到賓至如歸。 6. 其他主管交事務。</p>	<p>桃園市龜山區 A7</p>	<p>●上班時段:09:00~18:00 (午休 1.5 小時) ●休假制度:週休二日</p>
<p>學年制實習生-不動產經紀人助理</p>	<p>10 人</p>	<p>●須具備駕照：輕型機車</p>	<p>月薪 30,000 元</p>	<p>1. 協助業務各項文書處理 2. 協助各項訓練及會議事務 3. 協助值班客戶接待、電話接聽、資料留取 4. 網路行銷：社群媒體及 591 經營 5. 外出勤務：基本帶看、文件傳遞、結水電瓦斯</p>	<p>桃園市/新竹縣/新竹市</p>	<p>●上班時段：日班 ●休假制度：週休二日 ●特別福利：免費輔導考照、畢業後優先錄用為正式經紀人員</p>
<p>數位影像攝影</p>	<p>1 人</p>	<p>●學歷：大學 ●擅長工具：</p>	<p>月薪 33,000~37,</p>	<p>1. 進行平面廣告、影片、素材拍攝(具單眼相機攝影與影片錄影經驗)</p>	<p>桃園市桃園區經國</p>	<p>●上班時段：</p>

114 年度徵才活動

<p>剪輯</p>	<p>After Effects</p> <p>●工作技能： 各式影片剪接後製作業、執行影片拍攝作業、多媒體影像處理</p> <p>●其他條件： 擅長活動攝影、人像攝影、景點拍攝。</p> <p>(應徵時請提供相簿、影片或相關作品的網路連結) 主動積極、行事穩健、謹慎細心，重視團隊精神與工作熱忱。良好的自主性學習與工作紀律，此職位的重要性在於為品牌形象和提供高質量的視覺素材，並具有良好的發展前景，歡迎有熱情且符合要求的應徵者加入我們的團隊，期待您的加入！</p>	<p>000 元</p>	<p>2. 構思拍攝創意、掌握畫面情境與美感 3. 能配合影片剪輯及上字幕 4. 協助擬訂規劃拍攝、分鏡腳本</p>	<p>路 857 號 12 樓</p>	<p>9:00-18:00(午休 1.5 小時) ●休假制度：週休二日</p>